



Agence Clermont Ferrand

52 avenue Julien
63038 Clermont Ferrand Cedex 1.

T +33 (0)4 73 91 52 38

F +33 (0)4 73 92 01 42

RESIDENCE MARIVAUX GRAND PARC
19 à 23 BIS RUE MARIVAUX / 18 RUE NEUFS SOLEILS
63000 CLERMONT-FERRAND

REUNION DU 09/06/2015

PRESENTS : M. TIXIER, MME LEFORT, M. VINCENT, MME THEVENOT.

EXCUSES : M. MICHON, MME DEBOST

ENTREPRISE GIRAD NETT : M. GIRAUD

SYNDIC : M. KAÏS.

GESTION ET ENTRETIEN DES CONTAINERS :

Un point est fait en début de réunion en ce qui concerne la gestion des containers, à savoir :

-jours de sorties : OM : mardi soir et vendredi soir.
TS : mercredi soir.

-lieu de sorties actuel : Bât A et B : côté rue Marivaux.
Bât C, D, E et F : côté rue des 9 soleils.

-lieu de sorties à l'avenir : Bât A, B, C et D : côté rue Marivaux.
Bât E et F : côté rue des 9 soleils.

Un point est fait ensuite en ce qui concerne l'entretien des containers.



M.GIRAUD précise que le nettoyage des containers d'ordures ménagères est fait 1 fois par an par la ville de CLEMONT-FERRAND et que seul un container reste dans chaque local le jour de nettoyage.

Une visite des locaux poubelles est effectuée qui nous permet de constater que cette prestation de sorties des containers par le lavage de ceux-ci par la ville n'est pas assuré.

M. GIRAUD s'engage à faire un point à ce sujet avec son employé et nettoyer tous les containers d'ordures ménagères dans le courant de la semaine.

Après échange de vue, il semble que le lavage des containers une fois par an par la ville n'est pas suffisant.

Comme évoqué en AG et suite au lavage des containers, il est décidé de faire un essai afin d'équiper de sacs poubelles tous les containers d'ordures ménagères durant les mois de juin, juillet et août 2015 (soit une commande d'environ 300 sacs poubelles).

Un point sera fait à ce sujet au tout début du mois de septembre 2015.

Le syndic commandera 1 container de 240 L d'ordures ménagères pour les bâtiments A et B car ceux en place sont cassés.

DIVERS :

-Remplacement de la clé et de la boîte de coupure GAZ dans le hall d'entrée du bâtiment B.

-Entretien des espaces verts 2015 : M. KAÏS a contacté l'entreprise GAIA CENTER en ce qui concerne l'état des haies de Lauriers et plus précisément seul devant l'appartement de Mme SIAKA au bâtiment D.

Le syndic fera un point de la situation après le passage de M.VILLARINO de la société GAIA CENTER sur place.

Lors de son entretien avec M. VILLARINO, M. KAÏS rappellera à celui-ci, les choses suivantes.

- De ne pas tondre trop court.
- De remonter du surplus sable de l'allée vers le du portillon rue Marivaux, sur la place devant le Bâtiment E.
- De remplacer le grillage abimé.

Fait à Clermont-Ferrand, le **23/06/2015**

LE SYNDIC

M. KAÏS