

Affaire suivie par : Lorraine CHOPPIN
Direction des Services Techniques
Service : M3E (Mission Écologie urbaine,
Énergie, Environnement)
☎ Ligne directe ou poste : 04.73.42.33.43

REÇU 07 MARS 2016

NEXITY
52 avenue Julien
63000 CLERMONT-FERRAND

N/Réf. : Départ Ordinaire 16 : 2617LC/ET
OBJET : Réalisation d'un schéma directeur énergie sur la Ville de Clermont-Ferrand

Madame, Monsieur,

Dans le cadre de sa politique de transition énergétique et forte de son expérience en matière de réseaux de chaleur, la Ville de Clermont-Ferrand a lancé une étude de faisabilité de Schéma directeur énergie sur le plateau Saint-Jacques. Ce projet s'appuie sur la conviction que la production centralisée de chaleur et sa distribution via réseaux de chaleur présentent de nombreux avantages d'ordres économiques, écologiques et sociaux.

Le territoire retenu pour l'étude comprend le sud de la ville de Clermont-Ferrand sur le plateau Saint-Jacques, le campus des Cézeaux, une partie de la ville d'Aubière et le nord de la commune de Beaumont. Sur ce secteur de l'agglomération clermontoise se concentrent en effet des logements et des équipements structurants nécessitant des besoins importants en énergie.

La gouvernance du projet répond à la diversité des équipements présents sur le secteur. Le groupement de commande pour la réalisation d'un schéma directeur énergie sur le secteur réunit en effet Clermont Communauté, les communes de Beaumont, Aubière et Clermont-Ferrand, le CHU, le Centre Jean-Perrin, les bailleurs sociaux Logidôme et Auvergne Habitat, le CROUS et l'université Blaise Pascal. L'agence des énergies et du climat, l'Aduhme, intervient également en appui technique et le Conseil départemental 63 et l'Ademe soutiennent financièrement le projet.

L'étude lancée en mai 2015 a permis de mettre en évidence l'intérêt technique du développement et de l'interconnexion des réseaux de chaleur existants, avec une alimentation centrale en énergie renouvelable et/ou de récupération. Forte de ces premières perspectives très positives, la Ville de Clermont-Ferrand souhaite étendre le nombre des bâtiments connectés à ce futur réseau de chaleur.

La correspondance doit être adressée
à Monsieur le Maire

Hôtel de Ville
B.P. 60
63033 Clermont-Ferrand Cedex 1
Tél. 04 73 42 63 63
Fax. 04 73 42 63 39

Selon les informations dont nous disposons, Nexity semble administrer des copropriétés sur la zone étudiée, notamment la copropriété Marivaux Grand Parc, au 23bis rue Marivaux. Si c'est bien le cas et si un éventuel raccordement au futur réseau de chaleur vous semble une perspective intéressante à étudier, mes équipes sont à votre disposition afin de mieux cerner les caractéristiques et les besoins de vos bâtiments présents sur le secteur :

Sébastien RIERA sriera@ville-clermont-ferrand.fr 04 73 42 33 42
Lorraine CHOPPIN lchoppin@ville-clermont-ferrand.fr 04 73 42 33 42

J'espère que ma proposition de collaboration retiendra votre attention et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes très sincères salutations.

Pour le Maire et par délégation,
L'Adjoint



Nicolas BONNET