



Agence Clermont Ferrand

52 avenue Julien  
63038 Clermont Ferrand Cedex 1

T +33 (0)4 73 91 52 38  
F +33 (0)4 73 92 01 42

**RESIDENCE MARIVAUX GRAND PARC**

*19 à 23 BIS RUE MARIVAUX / 18 RUE NEUFS SOLEILS  
63000 CLERMONT-FERRAND*

**REUNION DU 16/06/2014**

**PRESENTS** : M. LAVET, M. ASTIER, M. BOUILLOT, M. VACCA, Mme JAMET, Mme LEFORT, M. VINCENT, Mme VINCENT, Mme DEBOST, M. MICHON

**EXCUSES** : Mme THEVENOT, M. GENESTE, M. TIXIER

**ENTREPRISE INTRATONE** : M. DEFILLE

**SYNDIC** : M. KAÏS

**PRESIDENCE DU CONSEIL SYNDICAL**

M. LAVET est élu à l'unanimité président du CS.  
Il est proposé que M. GENESTE soit le suppléant de M. LAVET.

**DOSSIERS EN COURS** :

- Aménagement du talus entre les bâtiments B et E : pour faire suite à l'AG, il est décidé de consulter d'autres entreprises sur le même descriptif que l'entreprise MALHERBE.

- Procédure MGP : voir le tableau de suivi des dossiers en cours.  
Les membres du CS regrette le manque d'implications de M. SAINT-GERAND à ce sujet.

- Un courrier sera adressé au propriétaire de l'appartement C02 en ce qui concerne l'entretien de leur jardin privatif.

- Entretien des espaces verts 2014 : M. GENESTE propose que la taille des haies délimitant les jardins privatifs soit réalisée par les occupants. Il est décidé de maintenir la décision prise à ce sujet soit que cette prestation reste à la charge de la copropriété.

Une mise en concurrence interviendra en vue de l'entretien des espaces verts pour l'année 2015.

- Problème de fonctionnement des platines d'interphones extérieures : M. DEFAILLE de la société INTRATONE assiste à la réunion en vue de la présentation du remplacement du système d'interphonie par un système GSM.
- Chacun trouvera, ci-joint, une copie du tableau de suivi des dossiers en cours mis à jour.
- La prochaine réunion du CS aura lieu le jeudi 25/09/2014 à 17H00 aux bureaux du syndic.

Fait à Clermont-Ferrand, le 04/07/2014

LE SYNDIC

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, somewhat abstract scribble with a central loop and several horizontal strokes extending to the left and right.

M. KAÏS