



Agence Clermont Ferrand

52 avenue Julien
63038 Clermont Ferrand Cedex 1

T +33 (0)4 73 91 52 38

F +33 (0)4 73 92 01 42

RESIDENCE MARIVAUX GRAND PARC

19 à 23 BIS RUE MARIVAUX / 18 RUE NEUFS SOLEILS

— *63000 CLERMONT-FERRAND*

REUNION DU 19/04/2013

PRESENTS : Mme LEFORT, M. VINCENT, M. ASTIER, M. LAVET, Mme JOUANNET (FONCIA)

EXCUSES : M. GENESTE, Mme THEVENOT, M. TIXIER, M. VACCA, M. MICHON

SYNDIC : M. KAÏS.

VISITE D'IMMEUBLE

- Le syndic relancera à nouveau la société AUBIGNAT au sujet du devis à établir pour la mise en place d'un grillage au dessus de l'ensemble d'entrée rue Marivaux. Si le syndic n'obtient pas une réponse rapidement, la société TAILLANDIER au Martres de Veyre sera consultée.

- Bâtiment F :

- réparation du Skydom de la cage d'escalier et remplacement du cadenas de l'échelle d'accès en toiture.
- remplacement ampoule grillée dans le local poubelles.
- enlèvement des encombrants dans le local poubelles.

- Un courrier sera adressé au propriétaire de l'appartement E02 pour faire enlever les canisses installés par son locataire au niveau de sa terrasse du RdC.

- Après échange de vue et cette visite, il est décidé d'inscrire à l'ordre du jour de la prochaine AG, la modification de l'éclairage des halls d'entrée des bâtiments ABCD et F ainsi que la modification de l'éclairage des garages collectifs des bâtiments ABCDE et F.
- Remplacement de 2 néons grillés dans le garage collectif des bâtiments ABCDE sous le bâtiment C et une ampoule grillée dans le sas d'accès aux garages du bâtiment B.
- La gestion du site internet sera gérée dorénavant par Mme THEVENOT suppléée par M. VINCENT.
- Une déclaration à l'assurance DO sera effectuée au sujet de l'état du sol du garage collectif des bâtiments ABCDE notamment vers le local technique.
- Vérification de l'amplificateur sur la platine d'interphones rue Marivaux.
- Ci-joint, tableau de suivi mis à jour.

Fait à Clermont-Ferrand, le 21/05/2013

LE SYNDIC



M. KAÏS