



Agence Clermont Ferrand

52 avenue Julien  
63038 Clermont Ferrand Cedex 1

T +33 (0)4 73 91 52 38

F +33 (0)4 73 92 01 42

— **RESIDENCE MARIVAUX GRAND PARC**  
*19 à 23 BIS RUE MARIVAUX / 18 RUE NEUFS SOLEILS*  
*63000 CLERMONT-FERRAND*

### **REUNION DU 25/09/2014**

**PRESENTS** : M. TIXIER, Mme LEFORT, Mme JAMET, M. VINCENT, M. LAVET, M. MICHON, Mme COLLANGE (FONCIA), M. BOUILLOT

**EXCUSES** : M. ASTIER, M. GENESTE, Mme DEBOST, Mme THEVENOT, M. VACCA

**SYNDIC** : M. KAÏS

---

### **DOSSIERS EN COURS**

- Procédure MGP : M. KAÏS fait un point de l'avancement de la procédure dont chacun trouvera le détail dans le tableau de suivi des dossiers en cours. Un courrier sera adressé à Maître RS en ce qui concerne le nombre important de déclaration de sinistres effectuées auprès de l'assurance DO et l'absence de pompes de relevages dans le Sous Sol du garage collectif des bâtiments ABCDE.
- En ce qui concerne l'absence des pompes de relevages, une déclaration à l'assurance DO sera effectuée à ce sujet.
- Entretien des espaces verts pour l'année 2015 : une consultation d'entreprises interviendra dès maintenant en parallèle avec les demandes de devis d'aménagement des talus entre les bâtiments B et E.

- Problème de civisme et de respect du règlement de copropriété : une note sera rédigée à ce sujet et transmise au CS pour validation.
- Une note sera distribuée dans les boîtes aux lettres rappelant aux occupants la procédure pour le tri collectif des poubelles.
- Chacun trouvera, ci-joint, une copie des tableaux de suivi des dossiers en cours et clôturés.
- La prochaine réunion du CS aura lieu le mardi 16/12/2014 à 17H00 dans les locaux du syndic NEXITY.

Fait à Clermont-Ferrand, le 30/10/2014

LE SYNDIC



M. KAÏS