

## RESIDENCE MGP

TABLEAU MISE A JOUR LE 18/11/2011

Date	Localisation	Problème	Réglé le :	Demandé par	Observations
02/02/2011	Bât F	Protection mur Bât F		CS	Le gérant du batiment F le cabinet FONCIA a accepté le devis FREITAS (commande passée à FREITAS le 14/10/2011), Travaux prévus dans le mois 11/2011 après choix du modèle de carrelage par le CS
10/03/2011	Porte basculante Marivaux	Configuration à modifier	10/11/2011	RM	Fait par THYSSEN le 10/11/2011
04/05/2011	Résidence	Nettoyage des terrasses ( Toiture)		CS	A voir lors du prochain CS: devis demandés en 08/2011 et relancés en 09/2011
04/05/2011	Résidence	Abattage des arbres coté Bât C		ML	Intervention de l'entreprise MALHERBE dans le mois de 11/2011
31/05/2011	Résidence	Nettoyage non réalisé durant 15 jours		ML	Courrier adressé à GIRAUD NETT le 19/10/2011 et relancé le 07/11/2011 : attente réponse
16/06/2011	Bât B	Poignée cassée sur serrure local poubelle Bât B		JL	Courrier adressé à GIRAUD NETT le 19/10/2011 et relancé le 07/11/2011 : attente réponse
25/06/2011	Bât A	Barbecue dans rez de jardin		RM	Mail adressé à M MICHON le 21/11/2011 pour précision de l'appartement concerné
09/07/2011	Résidence	Réception TV		ThS	Intervention de la société ART VIDEO LE 06/10/2011 : aucun défaut constaté.
04/08/2011	Résidence	Peinture modification portillon Marivaux		RM	Référence de la peinture transmise à AUBIGNAT le 06/10/2011 et relancé le 08/11/2011
15/09/2011	Résidence	Tonte parties privatives		CS	Courrier adressé aux occupants des appartements A05 & C02 le 14/11/2011
15/09/2011	Bât F	Prestation complémentaire GIRAUD NET		CS	Devis demandé à GIRAUD NETT le 14/11/2011
19/09/2011	Résidence	Rapport Sté assainissement SAB		JL	Intervention de la SAB le 19/09/2011, Attente du rapport écrit de la SAB (SAB relancée le 18/10/2011)
28/09/2011	Bât E	Pb éclairage hall d'entrée		DA - JPV	Attente d'un devis de la société AMPERLEC suite à son intervention du 06/10/2011
28/09/2011	Bât B	Spots non fixés		RM	Intervention demandée à AMPERLEC le 14/11/2011
05/10/2011	Résidence	Protection porte basculante Marivaux		RM	Attente devis AUBIGNAT
25/10/2011	Sous sol	Fixation appareil d'éclairage cassé		RM	Interventions commandées à AMPERLEC le 22/08/2011 et le 21/10/2011
30/10/2011	Résidence	Installation fibre optique		RM	Attente rapport LANQUETTE de la procédure MGP : à revoir lors de la prochaine réunion du CS
30/10/2011	Résidence	Interdiction de stationner sur trottoir coté Marivaux		CS	Courrier adressé à la Mairie le 03/11/2011
07/11/2011	Bât C	Qualité nettoyage escalier et sas sous sol		MC	Information transmise à GIRAUD NETT le 14/11/2011

07/11/2011	Sous sol	Fuite d'eau pluviale face garage 81		MC	Fuite constatée par M KAIS le 08/11/2011 et provenant surement de l'appartement C03 (courrier adressé au propriétaire le 14/11/2011)
	Résidence	Affichage membres conseil syndical	08/11/2011	CS	Fait par le syndic le 08/11/2011
	Résidence	Détachage moquettes		RM	Mail adressé à M MICHON pour précisions le 15//11/2011,
	Bât F	Personne qui déconnecte le groom		JPV	Aucune information à ce sujet de la part du cabinet FONCIA
	Bât A	Nuisance appartement A14		ThS	Gérance LAMY : courrier adressé au locataire le 04/11/2011 avec copie à M SOUBEN
	Bât C	Modification EP et EU		CS	Aucunes nouvelles de la partie adverse ainsi que de VINCI à ce sujet, Travaux non réalisés à ce jour
	Résidence	Vérif disconnecteur eau incendie		RM	Voir procédure MGP
	Résidence	Suppression boucle magnétique porte Marivaux		CS	Travaux commandés à l'entreprise THYSSEN le 14/11/2011 après le rdv chez M MICHON du 10/11/2011
	Résidence	Procédure MGP & VIVAT		CS	Un courrier a été adressé à tous les copropriétaires le 06/10/2011 pour information sur l'avancement de la procédure MGP. Pour la procédure MGP, M KAIS a relancé à plusieurs reprises Maitre RS pour l'avancement du dossier suite à notre réponse à la note aux parties de M LANQUETTE, A ce jour, nous n'avons aucunes nouvelles, nous avons relancé Maitre RS le 14/11/2001, En ce qui concerne la procédure VIVAT, un courrier a été adressé à Maitre LEDOUX le 19/09/2011 : en cours
	Résidence	Logiciel platine interphone		CS	Courrier adressé à Maitre RS le 03/06/2010 pour récupérer le logiciel de programmation
	Résidence	Nuisances sonores maison de retraite		BG - JPV	Un point sera fait à ce sujet lors de la prochaine réunion du CS
	Bat A	Globe à refixer dans le sas d'accès aux garages		BG	Intervention commandée à AMPERLEC le 19/09/2011 et relancé le 14/11/2011
	Bat A	Fuite de terrasse		BG	Déclaration à l'Assurance DO le 03/08/2011 et expertisée le 13/09/2011 : devis de l'entreprise DOMES ETANCH en vue la réparation de la fuite adressé au cabinet SARETEC le 16/11/2011 : attente du rapport du cabinet SARETEC et l'accord de l'assurance
	Sous sol	Fixation appareil d'éclairage cassé face au garage 73		RM	Intervention demandée à AMPERLEC le 15/11/2011