

# ACTIONS MARIVAUX GRAND PARC

15/09/2011

<u>Date</u>	<u>Localisation</u>	<u>Probleme</u>	<u>Réglé le :</u>	<u>Demandé par :</u>	<u>Observation</u>
27/06/2011	Portillon Marivaux	Amélioration serrurerie	AUBIGNAT ETE 2011	C.S	L'entreprise AUBIGNAT doit reprendre la peinture des modifications apportées.
	EDF commun	Puissance souscrite	Rapport transmis à M.MICHON le 10/03/2011, et réponse complémentaire	C.S	Attendre la fin de la procédure avant d'envisager des modifications
16/06/2010	EP terrasse Mme THEVENOT	Débordement des canalisations		M.THEVENOT	Déclaration dommages-ouvrages en cours
27/06/2011	Espaces Verts	-Abattage des arbres derrière le bât D -Plantation de la haie de la terrasse au RDC du bât F		C.S	Commandé à MALHERBE : le 28/06/2011 Intervention prévue à l'automne 2011
02/02/2011	Electricité des parties communes	Rapport du conseil	Réponse du conseil le 06/09/2011	C.S	Récrire au conseil pour avoir un duplicata de tous les rapports
10/03/2011	Résidence	Servitude des conduites		C.S	Courrier à VINCI envoyé semaine 14
10/03/2011 15/09/2011	Porte garage rue Marivaux	Aménagement fonctionnement		C.S	Intervention annulée à ASTREM et commande passée à THYSSEN le 01/10/2011
15/09/2011 25/05/2011	Porte de garage rue Marivaux	Suppression boucle magnétique		C.S AG	Intervention annulée à ASTREM et commande passée à THYSSEN le 01/10/2011
15/09/2011	Bâtiment E	Bruits sur la toiture terrasse		C.S	Déclaration Dommage-Ouvrage en cours
04/05/2011 25/05/2011	Fibre optique	Installation de la fibre optique		C.S AG	Commande à transmettre à ORANGE après le rapport de M.LLANQUETTE suite à la procédure MGP
15/09/2011	Façades bâtiment F	Dégradation du sous-bassement des murs		C.S	Devis FREITAS transmis à FONCIA, accord Mme COLLANGE le 29/09/2011
04/05/2011	Platines d'interphones	Récupération du programme auprès de l'entreprise FOURNIAL		C.S	Relance auprès Maître REBOUL-SALZE afin qu'il effectue les démarches le 24/05/2011
25/05/2011	Toitures terrasses	Contrat entretien		AG	Consultation entreprise en cours
25/05/2011	COPRO	Assurance immeuble		AG	Consultation en cours

27/06/2011	Bat B	Poignée cassée porte local poubelles	Mme LEFORT	Explications demandées à GIRAUD NETT : attente réponse
08/06/2011	COPRO	Problème de ménage non fait pendant 15 jours en mai 2011	C.S	Explications demandées à GIRAUD NETT : attente réponse
27/06/2011	COPRO	Site internet de la copropriété	M.MICHON + C.S	Un point d'information sera fait sur la procédure et un courrier sera adressé aux copropriétaires avec appel de fonds du dernier trimestre 2011
27/06/2011	GARAGES RUE MARIVAUX	Circulation piéton dans les garages	M.MICHON + C.S	Note rappel interdit + augmentation des charges récupérables
27/06/2011	COPRO	Barbecue + lampe à pétrole	M.MICHON	Note de rappel à distribuer dans les boîtes aux lettres
15/09/2011	PORTILLON RUE MARIVAUX	Fixation ventouse	C.S	Nouvelle intervention de VERNET BOSSER sous garantie
27/06/2011	COPRO	Affichage liste membres du Conseil Syndical	C.S	A faire par LAMY
27/06/2011	COPRO	Affichage de la synthèse du PV de l'AG	C.S	A faire par LAMY
15/09/2011	COPRO	Nuisances sonores maison de retraite	M.LAVET	Attendre autres investigations (mesures de bruits + enquête de voisinage) et prendre contact avec la directrice de l'établissement.
15/09/2011	RESIDENCE	Nettoyage avaloir extérieur d'eaux pluviales vers le bâtiment E	CS	Intervention commandée à la SAB avec vérification si regard siphonné + vérification de l'évacuation des eaux de pluie dans les ventilations hautes dans les garages.
15/09/2011	Entretien des jardins à jouissance privative	APT A05 et C02	CS	Courrier adressé aux copropriétaires concernés dans la semaine 40
15/09/2011	Porte de garage côté rue Marivaux	Vérification de la sensibilité de la porte magnétique	CS	Commandé à THYSSEN dans la semaine 40
15/09/2011	RESIDENCE	Vérification antenne collective TV en vue de l'aréfection des chaînes en HD	CS	Commandé à ART VIDEO dans la semaine 40
15/09/2011	APT A14	Nuisances sonores	CS	Courrier adressé au locataire semaine 40 (gérance LAMY)