

240 MS21046
RESIDENCE MARIVAUX GRAND PARC

BUDGET PREVISIONNEL

<u>Dépenses courantes</u>	<u>%</u>	<u>BUDGET PREVU</u>	<u>%</u>	<u>BUDGET PREVU</u>
<u>01/01/2009</u>		<u>01/01/2010</u>		<u>01/01/2011</u>
<u>31/12/2009</u>		<u>31/12/2010</u>		<u>31/12/2011</u>
EN EUROS		EN EUROS		EN EUROS

A REACTUALISER AU 31/12/2010

CH.COMMUNES GENERALES					
ENTRETIEN 1 PORTAIL BT ABCDE	148,82	3,00	153,28	3,00	157,88
REPARATION PORTAIL BT ABCDE	742,72				
ENTRETIEN 1 PORTAIL BAT F	148,82	3,00	153,28	3,00	157,88
REPARATION PORTAIL BT F	657,09	0,00	0,00	0,00	0,00
EAU FROIDE- BORNE INCENDIE	120,04	3,00	123,64	3,00	127,35
CONTRAT SECURITE INCENDIE	1 483,68	3,00	2 300,00	3,00	2 369,00
ESPACES VERTS	0,00	0,00	10 000,00	3,00	10 300,00
ECLAIRAGE EXTERIEUR ABCDEF	504,10	3,00	519,22	3,00	534,80
ASSURANCE BT ABCDEF	9 553,28	5,00	10 030,94	5,00	10 532,49
ASSURANCE BT E	1 173,89	0,00	0,00	0,00	0,00
HONORAIRES SYNDIC BT ABCDF	11 830,61		0,00	0,00	0,00
HONORAIRES SYNDIC BT E	2 706,61		0,00	0,00	0,00
HONORAIRES SYNDIC BT ABCDEF			15 530,89	3,00	15 996,82
DIVERS	2 366,06		1 500,00	4,00	1 560,00
ENTRETIEN VMC	3 473,18	3,00	3 577,38	3,00	3 684,70
ENTRETIEN CHAUDIERES GAZ		0,00	6 726,00	3,00	6 927,78
CHARGES BAT ABCDE	0,00				
PORTE 1 GARAGE-BT ABCDE	148,84	3,00	153,31	3,00	157,90
REPARATIONS	279,86	3,00	288,26	3,00	296,90
MINUTERIE SOUS SOL	1 923,98	3,00	1 981,70	3,00	2 041,15
BAT A - N. 23 BIS					
EAU FROIDE	2 323,58	3,00	2 393,29	3,00	2 465,09
MINUTERIE	915,64	3,00	943,11	3,00	971,40
ENTRETIEN	3 122,12	3,00	3 215,78	3,00	3 312,26
REPARATIONS	251,38	3,00	258,92	3,00	266,69
EDF ASC.	167,95	3,00	172,99	3,00	178,18
ENTRETIEN ASCENSEUR	837,28	3,00	1 725,00	3,00	1 776,75
TELEPHONE ASCENSEUR	238,94	3,00	246,11	3,00	253,49
BAT B - N. 23					
EAU FROIDE	1 763,41	3,00	1 816,31	3,00	1 870,80
MINUTERIE	622,63	3,00	641,31	3,00	660,55
ENTRETIEN	2 565,64	3,00	2 642,61	3,00	2 721,89
REPARATIONS	104,53	3,00	107,67	3,00	110,90
EDF ASC.	171,22	3,00	176,36	3,00	181,65
ENTRETIEN ASCENSEUR	868,16	3,00	1 788,00	3,00	1 841,64
TELEPHONE ASCENSEUR	240,03	3,00	247,23	3,00	254,65

BAT C - N. 19					
EAU FROIDE	1 944,91	3,00	2 003,26	3,00	2 063,36
MINUTERIE	975,49	3,00	1 004,75	3,00	1 034,90
ENTRETIEN	2 842,58	3,00	2 927,86	3,00	3 015,69
REPARATIONS	185,21	3,00	190,77	3,00	196,49
EDF ASC.	173,28	3,00	178,48	3,00	183,83
ENTRETIEN ASCENSEUR	868,16	3,00	1 788,00	3,00	1 841,64
TELEPHONE ASCENSEUR	262,62	3,00	270,50	3,00	278,61
BAT D - N. 19 BIS					
EAU FROIDE	1 718,60	3,00	1 770,16	3,00	1 823,26
MINUTERIE	518,47	3,00	534,02	3,00	550,04
ENTRETIEN	2 704,11	3,00	2 785,23	3,00	2 868,79
REPARATIONS	115,51	3,00	118,98	3,00	122,54
EDF ASC.	162,76	3,00	167,64	3,00	172,67
ENTRETIEN ASCENSEUR	868,16	3,00	1 788,00	3,00	1 841,64
TELEPHONE ASCENSEUR	263,69	3,00	271,60	3,00	279,75
BAT E - N. 21					
EAU FROIDE	2 966,66	3,00	3 055,66	3,00	3 147,33
MINUTERIE	1 184,42	3,00	1 219,95	3,00	1 256,55
ENTRETIEN	3 663,90	3,00	4 102,00	3,00	4 225,06
REPARATIONS	484,92	3,00	499,47	3,00	514,45
EDF ASC.	736,62	3,00	758,72	3,00	781,48
ENTRETIEN ASCENSEUR	868,16	3,00	1 788,00	3,00	1 841,64
TELEPHONE ASCENSEUR	336,44	3,00	346,53	3,00	356,93
BAT F - N. 18 RUE 9 SOLEILS					
EAU FROIDE	3 488,74	3,00	3 593,40	3,00	3 701,20
PORTE 1 GARAGE	148,84	3,00	153,31	3,00	157,90
MINUTERIE	1 738,46	3,00	1 790,61	3,00	1 844,33
ENTRETIEN	3 605,89	3,00	3 714,07	3,00	3 825,49
REPARATIONS	145,00	3,00	149,35	3,00	153,83
EDF ASC.	64,15	3,00	66,07	3,00	68,06
ENTRETIEN ASCENSEUR	868,16	3,00	1 788,00	3,00	1 841,64
TELEPHONE ASCENSEUR	229,59	3,00	236,48	3,00	243,57
TOTAL	85 587,59		108 473,45		111 943,28
POSE COMPTEURS BAT E	1 409,39				
TOTAL	86 996,98		108 473,45		111 943,28

DIVERS

LOCATION SALLE	200
SEL DENEIGEMENT	59,15
ROI DE LA CLE-	76,78
FOURNIAL-RACCORDEMENT COMPT	741,52
FOURNIAL - BADGES	358,8
SITE INTERNET	13
MIC -PANNIC	128,21
BERTAIL	180,59
ENVOI RECOMM	96,87
residus	-1,72
ENVOI RECOMM CAG	122,36
SOLDE POSE COMPTEURS BT E	6,7
FOURNITURE DE CLES	383,8
TOTAL	2366,06



52 AVENUE JULIEN
63000 CLERMONT FERRAND

MARIVAUX GRAND PARC

COMPARATIF BUDGET ET CHARGES VENTILEES

CHAPITRE DES DEPENSES	31/12/2008	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2009
	BUDGET	CHARGES	BUDGET	CHARGES
	EN EUROS	EN EUROS	EN EUROS	EN EUROS
CHARGES COMMUNES GENERALES				
ENTRETIEN 2 PORTAILS BT ABCDEF	0,00	0,00	295,00	297,64
ENTRETIEN 2 PORTAILS BT ABCDF	0,00	143,52	0,00	0,00
REPARATIONS PORTAIL BT ABCDE	0,00	0,00	0,00	742,72
REPARATIONS PORTAIL BT F	0,00	0,00	0,00	657,09
EAU FROIDE - BORNE INCENDIE	0,00	0,00	0,00	120,04
CONTRAT SECURITE	0,00	0,00	0,00	1 483,68
ESPACES VERTS	0,00	0,00	0,00	0,00
ECLAIRAGE EXTERIEUR	0,00	134,20	150,00	504,10
ASSURANCE BAT ABCDE	0,00	0,00	0,00	9 553,28
ASSURANCE BAT ABCD	5 736,16	5 736,16	6 022,97	0,00
ASSURANCE BAT E	0,00	0,00	1 434,00	1 173,89
ASSURANCE BAT F	350,00	1 304,32	1 369,54	0,00
HONORAIRES SYNDIC BT ABCDF	6 164,38	6 186,04	11 830,61	11 830,61
HONORAIRES SYNDIC BAT E	0,00	0,00	2 706,60	2 706,61
DIVERS	0,00	69,50	1 500,00	2 366,06
ENTRETIEN VMC	0,00	0,00	0,00	3 473,18
ENTRETIEN CHAUDIERE	0,00	0,00	0,00	0,00
CHARGES BAT ABCDE				
PORTE 1 GARAGE	0,00	0,00	147,50	148,84
PORTE 1 GARAGE BAT ABCD	0,00	71,76	0,00	0,00
REPARATIONS	0,00	0,00	500,00	279,86
MINUTERIE	0,00	449,28	500,00	1 923,98
BAT A - N. 23 BIS				
EAU FROIDE	1 237,50	807,70	1 500,00	2 323,58
MINUTERIE	646,92	895,72	1 002,00	915,64
ENTRETIEN	1 224,11	1 297,04	2 950,00	3 122,12
REPARATIONS	0,00	31,03	250,00	251,38
EDF ASCENSEUR	268,31	365,33	392,00	167,95
ENTRETIEN ASCENSEUR	0,00	0,00	420,00	837,28
TELEPHONE ASCENSEUR	332,09	267,55	220,00	238,94
BAT B - N. 23				
EAU FROIDE	1 237,50	634,34	1 235,00	1 763,41
MINUTERIE	646,92	890,00	920,00	622,63
ENTRETIEN	993,66	1 080,22	2 500,00	2 565,64
REPARATIONS	0,00	31,04	250,00	104,53
EDF ASCENSEUR	332,09	372,73	405,00	171,22
ENTRETIEN ASCENSEUR	0,00	0,00	420,00	868,16
TELEPHONE ASCENSEUR	223,96	221,56	220,00	240,03

BAT C - N. 19				
EAU FROIDE	1 237,50	849,07	1 330,00	1 944,91
MINUTERIE	646,92	865,61	970,00	975,49
ENTRETIEN	1 195,96	1 277,31	2 655,00	2 842,58
REPARATIONS	0,00	84,86	250,00	185,21
EDF ASCENSEUR	332,09	485,49	552,00	173,28
ENTRETIEN ASCENSEUR	0,00	0,00	420,00	868,16
TELEPHONE ASCENSEUR	274,79	274,49	220,00	262,62
BAT D - N. 19 BIS				
EAU FROIDE	1 237,50	656,01	1 140,00	1 718,60
MINUTERIE	646,92	910,65	920,00	518,47
ENTRETIEN	1 191,25	1 271,17	2 636,00	2 704,11
REPARATIONS	0,00	31,03	250,00	115,51
EDF ASCENSEUR	332,09	362,89	382,00	162,76
ENTRETIEN ASCENSEUR	0,00	0,00	420,00	868,16
TELEPHONE ASCENSEUR	274,02	271,17	220,00	263,69
BAT E - N. 21				
EAU FROIDE	0,00	0,00	2 280,00	2 966,66
MINUTERIE	0,00	0,00	450,00	1 184,42
ENTRETIEN	0,00	0,00	4 435,00	3 663,90
REPARATIONS	0,00	0,00	250,00	484,92
EDF ASCENSEUR	0,00	0,00	618,00	736,62
ENTRETIEN ASCENSEUR	0,00	0,00	420,00	868,16
TELEPHONE ASCENSEUR	0,00	0,00	220,00	336,44
BAT F - N. 18 RUE DES NEUFS SOLEILS				
EAU FROIDE	495,00	429,46	2 565,00	3 488,74
PORTE 1 GARAGE		71,76	147,50	148,84
MINUTERIE	299,11	373,49	500,00	1 738,46
ENTRETIEN	837,20	782,12	2 956,00	3 605,89
REPARATIONS	0,00	0,00	250,00	145,00
EDF ASCENSEUR	229,11	373,49	689,68	64,15
ENTRETIEN ASCENSEUR	0,00	0,00	420,00	868,16
TELEPHONE ASCENSEUR	172,35	168,23	220,00	229,59
TOTAL	28 795,41	30 527,34	67 926,40	85 587,59
TRAVAUX	0,00	6 406,19	0,00	1 409,39
TOTAL	28 795,41	36 933,53	67 926,40	86 996,98